



# Comune di Agliana

Provincia di Pistoia

## Imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) (del C.C. n. 15/2010) ALIQUOTE IN VIGORE

ANNO 2010

a)	<b>aliquota ordinaria</b> ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D.L.vo n. 504/922 per tutti gli immobili con la sola esclusione di quelli di cui alle successive lettere b), c), d), e)	<b>7 per mille</b>
b)	<b>aliquota ridotta</b> , ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.L.vo n. 504/92 e art. 1c. 2 D.L. 93/08 1) per l'unità immobiliare classificata A1, A8, A9 e adibita ad abitazione principale del soggetto passivo; 2) per le pertinenze, ancorché distintamente iscritte in catasto purché ci sia coincidenza nella titolarità con l'abitazione principale classificata A1, A8 e A9 e l'utilizzo avvenga da parte del proprietario o titolare del diritto reale di godimento	<b>5,5 per mille</b>
c)	<b>aliquota ridotta</b> , ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.L.vo n. 504/92 senza detrazione di imposta, per gli alloggi concessi in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni di cui all'art. 2 comma 3 e art. 3 comma 1 della Legge 431/98	<b>5,5 per mille</b>
d)	<b>aliquota diversificata</b> ai sensi dell'art. 6 comma 2, del D.L.vo 504/92 per gli alloggi non locati da più di due anni	<b>9 per mille</b>
e)	<b>aliquota agevolata</b> ai sensi dell'art. 6, comma 2 a favore di proprietari che eseguano interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili o interventi finalizzati al recupero di immobili fatta eccezione per quelli classificati o classificabili nelle categorie A/1, A/2, A/7, A/8, A/9, A/10, A/11, di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici, ovvero volti alla realizzazione di autorimesse o posti auto anche pertinenziali oppure all'utilizzo di sottotetti; l'aliquota agevolata è applicata limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata di tre anni dall'inizio dei lavori	<b>4 per mille</b>

### ATTENZIONE:

Ai sensi del D.L. 93/2008 dall'anno di imposta 2008 sono esenti gli immobili adibiti ad abitazione principale e quelli concessi in comodato d'uso gratuito a parenti che nella stessa abitazione abbiano adibito la propria residenza. L'agevolazione vale per i parenti in linea retta fino al secondo grado (figli – nipoti) e in linea collaterale (solo tra fratelli).

L'agevolazione si estende alle pertinenze delle abitazioni principali.

### MODALITA' DI PAGAMENTO:

- F24
- C/C POSTALE N. 24019556 intestato al Comune di Agliana ICI servizio di Tesoreria Piazza Resistenza 2 Agliana.
- MEDIANTE BANCOMAT presso l'Urp del Comune di Agliana.